

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Mrzyglód, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 209/2017 z dnia 10 października 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Mrzyglód:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Mrzyglód</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Nieruchomość o powierzchni ogólnej <b>1,6814 ha</b> , w skład której wchodzi: – działka nr <b>237</b> o powierzchni <b>1,4740 ha</b> – działka nr <b>1071</b> o powierzchni <b>0,2074 ha</b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00074293/9
Opis nieruchomości:	Działka nr 237 położona jest w północnej części miejscowości Mrzyglód, na granicy z miejscowością Hłomcza, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Działka o nieregularnym kształcie oraz płaskim terenie. Działka posiada dostęp do dróg gminnych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest użytkami rolnymi: ŁVI – 0,0751 ha, PsIV – 0,4363 ha, PsV – 0,3910 ha, Lzr-PsV – 0,4755 ha, Lzr-PsVI – 0,0961 ha. Działka nr 1071 położona jest w zachodniej części miejscowości Mrzyglód. Od zachodu działka sąsiaduje z terenami leśnymi, natomiast od wschodu z terenami rolnymi oraz obszarami zabudowy mieszkaniowej. Działka ma wydłużony kształt, zbliżony do prostokąta. Położona jest w terenie płaskim. Posiada dostęp do drogi gminnej. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest użytkiem rolnym: Lzr-PsV – 0,2074 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	<b>235,26 zł</b> (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych, 26/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do <b>31 października</b> każdego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr Anna Małas